

FICHA CADASTRAL (preenche-la completamente)

() INQUILINO () FIADOR () SÓCIO (no caso da inquilina ser pessoa jurídica) Data: ____/____/____.

IMÓVEL A ALUGAR _____ Bairro: _____.

DADOS PESSOAIS

Nome Completo: _____ Sexo: () Masculino () Feminino

Identidade: _____ CPF/CIC: _____ Data de Nasc.: ____/____/____.

Estado Civil: solteiro casado divorciado união estável viúvo. N.º de Dependentes:

_____. Nacionalidade: _____ Cidade onde

nasceu: _____ Estado: _____.

Atividade: autônomo empresário – CNPJ: (_____) profissional liberal estudante

funcionário público empregado aposentado/pensionista renda proveniente de aluguéis. Valor: R\$ _____.

Filiação: PAI: _____

MÃE: _____

Residência atual - Endereço: _____ N.º _____ Apt.º _____ Bl: _____.

Bairro: _____ CEP: _____ - Cidade: _____ Tel: () _____.

Celular: () _____ e-mail: _____.

Paga Aluguel residencial? Sim Não Qual valor? R\$ _____ A quem (Citar nome, endereço e telefone):

Tempo de residência atual: acima de 10anos 7 a 9 anos 5 a 6 anos 3 a 4 anos 1 a 2 anos menos de 1 ano.

Motivo da locação: casamento, para terceiros, redução de custos, separação, imóvel próximo de familiares, transferência de empresa, independência, próximo ao instituto de ensino, funcionário da empresa do pretendente, venda do imóvel próprio, troca de garantia da atual locação, locação adicional, próximo ao trabalho, imóvel maior. Em nome de: amigos, pretendente, familiares, da empresa. Arca com o aluguel: sim não. O pretendente irá residir no imóvel: sim não. Se para terceiros, qual motivo da locação estar sendo firmada em seu nome?

Nome do morador: _____ Telefone fixo e celular do morador: () _____

Celular do morador: () _____ e-mail do morador: _____.

O pretendente possui renda para arcar financeiramente com a locação: sim não. Quantas pessoas irão residir no imóvel: maiores menores. No caso de locação para fins comerciais, informe a finalidade do negócio:

Motivo da locação: abertura de filial troca de local de sede troca de garantia. Se possui filiais, informe endereço, valor do aluguel de cada filial e nome e telefone dos respectivos locadores:

DADOS PROFISSIONAIS

Profissão: _____ Salário/Renda Mensal: _____

Empresa em que trabalha: _____ Setor/Seção: _____

Data de admissão: ____/____/____ Cargo que ocupa: _____

Telefone comercial: () _____ Endereço Comercial: _____

Paga Aluguel comercial? Sim Não. Qual valor? R\$ _____ A quem (Citar nome, endereço e telefone): _____

_____ Tem outros

rendimentos? Sim Não. Qual valor: R\$ _____ Provenientes de: _____

Total de rendimentos: R\$ _____

DADOS DO CÔNJUGE

Nome completo: _____ Data nasc.: ____/____/____.

CPF/CIC: _____ Identidade: _____ Profissão: _____

Atividade: _____ Empresa em que trabalha: _____

Salário/Renda Mensal: R\$ _____ Telefone comercial: () _____ Telef. celular: () _____

e-mail: _____

O cônjuge irá residir no imóvel? sim não. Compõe renda? sim não. O cônjuge possuirá participação financeira com esta locação? sim não.

REFERÊNCIAS

a) Referências bancárias

Agência: _____ N.º Conta. _____ Gerente: _____ Telefone: () _____

Agência: _____ N.º Conta. _____ Gerente: _____ Telefone: () _____

b) Citar duas referências pessoais:

_____ Tel.: _____ Endereço: _____

_____ Tel.: _____ Endereço: _____

BENS

Imóvel: _____ Cidade: _____ Valor atual: _____ N.º registro: _____ Tem ônus? () Sim () Não.

Imóvel: _____ Cidade: _____ Valor atual: _____ N.º registro: _____ Tem ônus? () Sim () Não.

Veículo: _____ Marca: _____ Valor Atual: _____ Placa: _____ Tem ônus? () Sim () Não.

Veículo: _____ Marca: _____ Valor Atual: _____ Placa: _____ Tem ônus? () Sim () Não.

Assumo inteira responsabilidade pelas informações prestadas e autorizo sua confirmação.

Assinatura _____