

## FICHA DE CADASTRO PARA PESSOA JURIDICA

Razão Social:

Nome de Fantasia:

Endereço:

Telefone(s):

E-mail:

CNPJ:

Inscrição Estadual:

Inscrição Municipal:

Fundação:

Capital social:

Objeto social:

Registro JUCEMG n.º:

Tipo de imóvel da sede: ( ) própria ( ) financiada ( ) alugada

## ESTRUTURA SOCIETÁRIA

Sócios quotistas:

Sócios administradores (anexar ficha cadastral pessoa física preenchida):

Se procurador, informar:

Nome:

E-mail corporativo:

Telefone:

Anexar Procuração Pública

## RESPONSÁVEL PELO TRATAMENTO DA LOCAÇÃO

Nome:

Telefone:

E-mail:

Cargo/função:

## ATIVIDADE / MOTIVO DA LOCAÇÃO

Atividade Principal:

Atividade que será exercida no imóvel:

Possui filiais? ( ) sim ( ) não

Se positivo, quantas?

Quais endereços?

Se Locação para funcionário, preencher as seguintes informações do morador:

Nome:

Telefone do morador:

e-mail:

A moradia será para: ( ) funcionário e sua família ( ) exclusivamente para o funcionário ( ) mais de um funcionário

Se moradia familiar ou mais de uma pessoa, informe quantos pessoas residirão no imóvel:

## INFORMAÇÕES COMERCIAIS

Faturamento médio:

Faturamento Bruto Anual (último exercício):

Quantidade de Funcionários:

Informe nome, telefone e endereço de Proprietários ou Imobiliárias de quem a empresa aluga ou alugou imóveis:

- 1.
- 2.
- 3.

### Principais Clientes:

Nome:	Nome:	Nome:
Endereço:	Endereço:	Endereço:
Telefone:	Telefone:	Telefone:

### Principais Fornecedores:

Nome da Empresa:	Nome da Empresa:	Nome da Empresa:
Endereço:	Endereço:	Endereço:
Telefone:	Telefone:	Telefone:

## BENS

Imóvel:				
Tipo:	Valor atual:	Matrícula nº:		Tem ônus? ( ) sim ( ) não
Tipo:	Valor atual:	Matrícula nº:		Tem ônus? ( ) sim ( ) não
Tipo:	Valor atual:	Matrícula nº:		Tem ônus? ( ) sim ( ) não
Veículo:	Marca:	Ano:	Placa:	Tem ônus? ( ) sim ( ) não.
Veículo:	Marca:	Ano:	Placa:	Tem ônus? ( ) sim ( ) não.

Assumo inteira responsabilidade pelas informações prestadas, autorizando sua confirmação.

Assinatura:

### DA POLÍTICA DE PROTEÇÃO DE DADOS:

1 – A intermediadora VICENTE ARAÚJO IMÓVEIS se compromete em tratar os dados disponibilizados no presente formulário, em conformidade com a Legislação vigente sobre Proteção de Dados Pessoais, mormente a Lei Federal nº. 13.709, de 14 de agosto de 2018 e as determinações de órgãos reguladores/fiscalizadores sobre a matéria, além das demais normas e políticas de proteção de dados de cada país onde houver qualquer tipo de tratamento dos dados dos clientes.

2 – Os Dados Pessoais disponibilizados no presente formulário foram coletados para fins de análise e aprovação cadastral, e ainda, no intuito de serem utilizados na confecção do respectivo Contrato de Locação, e serão armazenados somente pelo tempo que for necessário para cumprir com as finalidades para as quais foram coletados e/ou tratados, salvo se houver qualquer outra razão para sua manutenção (como, por exemplo, para cumprimento de quaisquer obrigações legais, regulatórias, contratuais, etc.).

**3 – O(A) pretenso(a) Locatário(a) ou fiador(a) e seu respectivo cônjuge, signatários do presente Formulário, autorizam que os seus dados pessoais recolhidos, transmitidos ou processados manualmente e/ou informaticamente pela intermediadora VICENTE ARAÚJO IMÓVEIS sejam incorporados na base de dados desta última e utilizados para a finalidade objeto da presente intermediação, manifestando expressamente o seu consentimento, nos termos do art. 7º, I, da Lei 13.709/2018.**

4 – Na eventualidade do(a) Locatário(a) optar pela contratação de garantia locatícia – tais como CREDPAGO, seguro fiança, Título de Capitalização, dentre outras modalidades – fica desde já autorizado o compartilhamento de seus dados pessoais com as empresas contratadas para fornecer tais garantias locatícias e propiciar a confecção do Contrato de Locação.

5 – Nos termos do que dispõe os incisos V e IX, do art. 7º da Lei 13.709/2018, o(a) pretenso(a) Locatário(a) ou fiador(a) e seu respectivo cônjuge, signatários do presente Formulário autoriza(m) o compartilhamento de seus dados com terceiros, quando tal ato for necessário para a execução de procedimentos preliminares relacionados à locação a ser firmada.

6 – O(A) pretenso(a) Locatário(a) ou fiador(a) e seu respectivo cônjuge, signatários do presente Formulário, autorizam expressamente que a intermediadora VICENTE ARAÚJO IMÓVEIS lhe envie mensagens de texto, e-mail, mensagens via Whatsapp ou por outros canais de comunicação, para fins de ofertar seus produtos e serviços que são disponibilizados em sua plataforma digital, tais como: anúncios de imóveis disponíveis para locação, venda, vídeos para esclarecimento de questões relacionadas ao mercado imobiliário, etc.

7 – O(A) pretenso(a) Locatário(a) ou fiador(a) e seu respectivo cônjuge, signatários do presente Formulário, está(ão) ciente(s) e concorda(m) que os seus dados pessoais e eventuais dados sensíveis poderão ser armazenados, mesmo após o término do tratamento – inclusive após eventual revogação do consentimento – nas seguintes hipóteses: a) para cumprimento de obrigação legal, contratual e/ou regulatória e ordem judicial; b) desde que tornados anônimos.

8 – No intuito de garantir e resguardar os direitos do(s) titular(es) dos dados pessoais a serem tratados, a intermediadora VICENTE ARAÚJO IMÓVEIS disponibiliza o seguinte e-mail, para o qual todas as solicitações e esclarecimentos deverão ser endereçados: [vicentearaujo@vicentearaujo.com.br](mailto:vicentearaujo@vicentearaujo.com.br).